जाहिर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या स्थळसीमेतील पोटतुकडी व तुकडी ठाणे, गाव मौजे राई येथील १. सर्वे नं. ३०, हिस्सा नं. १, क्षेत्रफळ १४४० चौ. मी. पैकी ७२० चौ.मी.आणि २. सर्वे नं. ४५, हिस्सा नं. २, क्षेत्रफळ ८३० चौ. मी. पैकी ४१५ चौ.मी. हया श्रीमती जयश्री प्रेमानंद पाटील, श्री सचिन सुशिल पाटील, श्रीमती ज्योती रंजित म्हात्रे व श्रीमती प्रभा रमेश पाटील यांच्या मालकीच्या जमिन मिळकतींतील १/२ अविभाज्य हिस्सा आमचे अशीलांनी विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर जमिन मिळकतींमध्ये कोणाही व्यक्ती अथवा संस्थेचा कुठल्याही प्रकारचा हक्क, हिस्सा, मालकी, कुळ, विक्री, कब्जा, वारसा, तारण, गहाणवट, कोर्ट दरबार, अधिकार वा अन्य हितसंबंध असल्यास त्यांनी योग्य त्या कागदोपत्री पुराव्यानिशी पंधरा दिवसाच्या आत खालील पत्त्यावर संपर्क साधावा अन्यथा कोणाचाही कुठल्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध इ. नाही व असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

कार्यालय :
सी/२७, साई स्नेहा, बी.सी.डी. को. ऑ. है. सोसायटी, रामदेव पार्क, मिरा रोड (पुर्व), ता. जि. ठाणे - ४०११०७

ॲड. सचिन प्र. देवरे
(खरेदीदारांतर्फे वकिल)

मीरा भायंदर येथील माननीय दिवाणी न्यायाधीश(कनिष्ठ स्तर) यांचे न्यायालयात, मीरा भायंदर, ठाणे

समरी सूट नंबर - 0000223/2025
निशाणी क्र. 8

जम्मू आणि काश्मीर बँक लिमिटेड
विरुध्द ...वादी
इरफान अब्दुल रहमान शेख
... प्रतिवादी

प्रति,
शेख इरफान अब्दुल रहमान
(प्रतिवादी)
प्रोप. अमाल एन्टरप्रायजेस
शॉप नं. 11, सागर व्हिव सिएचएस लिमिटेड
नुपूर कॉम्प्लेक्स, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे 401107.

यांस,
ज्याअर्थी तुम्हास या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, वादी जम्मू आणि काश्मीर बँक लिमिटेड यांनी तुमच्या विरुध्द या न्यायालयात रक्कम रु. 6,56,211.57 (अक्षरी सहा लाख छप्पन्न हजार दोनशे अकरा सत्तावन पैसे फक्त) च्या वसुलीकरिता सदर दावा दिला आहे त्याअर्थी सदर दाव्यासंबंधी तुमचे म्हणणे देण्याकरिता दिनांक 08.07.2026 रोजी तारीख नेमलेली आहे आहे त्याकरता तुम्ही स्वत: अगर तुमचे वकीला मार्फत सदर दाव्याचे कामी दि 08.07.2026 रोजी सकाळी 11.00 वा दिवसात या न्यायालयात हजर रहावे अन्यथा तुम्हास काही म्हणणे देणे नाही असे समजुन एकतर्फी सुनावणी घेऊन निकाल देण्यात येईल यांची नोंद घ्यावी.
आज दिनांक 30.04. 2026 रोजी माझ्या सहीने व कोर्टाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

हुकूमावरून
सहायक अधिक्षक
दिवाणी न्यायाधीश (कनिष्ठ स्तर) यांचे न्यायालयात, मीरा भायंदर, ठाणे

लिपीक
दिवाणी न्यायाधीश (कनिष्ठ स्तर) यांचे न्यायालयात, मीरा भायंदर, ठाणे

जाहिर सूचना

सर्व संबंधितांस या जाहीर सूचनेद्वारे असे कळविण्यात येते की, खालील तपशीलवार दिलेली मालमत्ता ही मूळ मालकांच्या मालकीची व कब्जेवहिवाटीची असून, मि./स. वी.आर. कन्स्ट्रक्शन कंपनी हे सदर मिळकतीचे विकासक आहेत. सदर मिळकत जमिनीचे वर्णन पुढीलप्रमाणे: सर्व्हे नं. **377**, हिस्सा नं. **1**, क्षेत्रफळ **1–55–00** हेक्टर, महसूल गाव माहिम, तालुका व जिल्हा पालघर, माहिम ग्रामपंचायत हद्दीत, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा पालघर येथील जमिनीच्या एका भागावर मंजूर एफ.एस.आय. नुसार बांधण्यात येणाऱ्या इमारत क्र. 4 व इमारत क्र. 5 सदर मिळकत मि./स. वी.आर. कन्स्ट्रक्शन कंपनी यांनी माझे आशील मि./स. श्री वेंकटेश्वर रिअॅल्टी एलएलपी (उप–विकसक) यांना विकासाचे सर्व हक्क हस्तांतरित करण्याचे मान्य व कबूल केले आहे.
तरी सदरहू मिळकतीवर (किंवा तिच्या एफ.एस्. आय. किंवा टी.डी.आर. वर) कोणत्याही इसमांचा, व्यक्तीचा वा संस्थेचा गहाण, दान, बोजा, कुळ, वहिवाट, दावा, विक्री, फरोक्त, अदलाबदल, भाडेपट्टा, इत्यादी वा इतर कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध वा अधिकार असल्यास सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून सदर इसमांनी **14** दिवसांचे आत सर्व त्या लेखी कागदोपत्री पुराव्यासहित मार्कन्डे निवास, एच.टी. रोड, काजूपाडा, बोरीवली (पुर्व),–, मुंबई–**400066**, हया कार्यालयीन पत्त्यावर आपली हरकत नोंदवावी अन्यथा तसा कुणाचाही व कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार नाही वा असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजून आमचे अशील सदरचा व्यवहार पूर्ण करतील हयाची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी, कागदोपत्री पुराव्याविना आलेल्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही.

दिनांक: **14/05/2026**

सही
व्ही.पी. सिंग
उप विकसकांचे वकील

सार्वजनिक सूचना

द सुव्हेनिअर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, जिचा पत्ता प्लॉट नं. ११३/११४, डॉ. पीटर डायस रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५०, यांनी सोसायटीचे दिवंगत सदस्य श्री. रोमन नासिमेंटो सिल्वेरा यांच्या नावे असलेले, सोसायटीच्या तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ११ च्या संदर्भात, प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याच्या, विशिष्ट क्रमांक ५१ ते ५५ असलेल्या पाच पूर्णतः भरणा झालेल्या शेअर्सचे, दिनांक १ फेब्रुवारी १९८४ रोजीचे मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ११ हरवले/गहाळ झाले आहे. श्री. ग्रेगरी पीटर नोरोन्हा, प्रौढ भारतीय, पत्ता: ए-२८, कमल पुष्पा सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., प्लॉट नं. ६, लिलावती रुग्णालयाजवळ, वांद्रे रिक्लेमेशन, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई [दिवंगत श्री. रोमन नासिमेंटो सिल्वेरा यांच्या दिनांक ८ ऑक्टोबर २०२२ च्या अखेरच्या मृत्युपत्राचे सिद्ध करणारे कार्यकारी म्हणून] हे, हरवलेल्या / गहाळ झालेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ च्या ऐवजी दुसरे शेअर प्रमाणपत्र मिळवण्यासाठी, द सुव्हेनिअर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि. कडे अर्ज करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत.श्री. ग्रेगरी पीटर नोरोन्हा, या संदर्भात संबंधित पोलीस ठाण्यात पोलीस तक्रार दाखल करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत.सोसायटीकडून डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यावर ज्या कोणत्याही व्यक्तींना आक्षेप असेल किंवा हरवलेल्या/गहाळ झालेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ द्वारे किंवा त्याअंतर्गत कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी आपले आक्षेप/दावे, पुराव्यासाठी सहाय्यक कागदपत्रांसह, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून 15 (पंधरा) दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात, अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या वकिलाकडे लेखी स्वरूपात कळवावेत.

मूळ दस्तऐवज हरवल्याचा/गहाळ झाल्याचा तपशील

द सुव्हेनियर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडने जारी केलेले, प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे, विशिष्ट क्रमांक ५१ ते ५५ असलेले, पाच पूर्णतः भरणा झालेले शेअर्ससाठीचे शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ११, दिनांक १ फेब्रुवारी १९८४.

सही/-
ॲड. अनिल ए जकातदार
बी.ई. (केमिकल), एल.एल.बी, डीसीएल
वकील - उच्च न्यायालय
नोटरी - भारत सरकार
विधी कक्ष प्रमुख: बी. जे. पी., वांद्रे विधानसभा
अभ्यागत प्राध्यापक: जी. जे. अडवाणी विधी महाविद्यालय
चेंबर - युनिट नं. १, साकिब बिल्डिंग, (तवा हॉटेल बिल्डिंग) टर्नर रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०.
सेल: ९८२०२ २१५४३ / ९९३०६ २१५४३
ईमेल: **aniljakatdar@gmail.com**

दिनांक: १३ मे २०२६. ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

श्री. अरुणकुमार अकलराज मेहता, हे कृष्णा हेरिटेज को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., न्यू लिंक रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई–४०० ०९१ येथील संयुक्त सदस्य होते. त्यांच्याकडे सदनिका क्र. १०१ आणि शेअर्स क्र. ००१ ते ००५ होते. त्यांचे दिनांक २१.०१.२०२५ रोजी निधन झाले. त्यांची विधवा आणि इतर सह–मालक श्रीमती मंजुश्री अरुणकुमार मेहता यांनी सदर मृत व्यक्तीच्या ५०% हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क आणि स्वारस्य त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.
प्रस्तावित हस्तांतरणाविरुद्ध सदर सोसायटीमार्फत दावे आणि हरकती, असल्यास, मागविण्यात येत आहेत. ते आवश्यक सहाय्यक कागदपत्रांसह, असल्यास, सदर सोसायटीच्या मा. सचिवांकडे किंवा श्री. पी.सी. थॉमस, ॲडव्होकेट, दुकान क्र. ९, शांती निकेतन (कांदिवली) एसआरए को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., पवार पब्लिक स्कूलच्या जवळ, बोरसापाडा रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०० ०६७ येथील कार्यालयात, १४ दिवसांच्या आत दाखल करावेत, अन्यथा आवश्यक ती कार्यवाही करण्यात येईल.

सही/–
(पी.सी. थॉमस)
वकील उच्च न्यायालय

स्थळ: मुंबई
दिनांक: १३.०५.२०२६

जाहीर सूचना

श्रीमती प्रीती पियुष दोशी, या वीणा स्काय हाइट्स को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., पवार पब्लिक स्कूलच्या जवळ, मंतनपाडा रोड, साईबाबा नगर विस्तारित रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई–४०० ०९२ येथील संयुक्त सभासद होत्या व त्यांच्याकडे फ्लॅट क्र. ५०४ आणि शेअर्स १९१ ते २०० होते. त्यांचे कोणतेही नामनिर्देशन न करता दिनांक १४.१२.२०२५ रोजी निधन झाले. त्यांचा मुलगा देवेन्श पियुष दोशी यांनी सदर मृत व्यक्तीच्या सदर मिळकतीमधील ५०% हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. प्रस्तावित हस्तांतरणाविरुद्ध कोणाचे काही दावे किंवा हरकती असल्यास, सदर सोसायटीतर्फे त्या मागविण्यात येत आहेत. त्याचप्रमाणे कोणतेही सहाय्यक कागदपत्र असल्यास त्यासह, ही सूचना प्राप्त झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत, सदर सोसायटीचे मा. सचिव यांच्याकडे किंवा श्री पी.सी. थॉमस, ॲडव्होकेट, दुकान क्र. ९, शांती निकेतन (कांदिवली) एसआरए को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., पवार पब्लिक स्कूलच्या जवळ, बोरसापाडा रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०० ०६७ येथील कार्यालयात दाखल कराव्यात, अन्यथा आवश्यक ती कार्यवाही करण्यात येईल.

सही/–
(पी.सी. थॉमस)
ॲडव्होकेट उच्च न्यायालय

स्थळ: मुंबई
दिनांक: १३.०५.२०२६

KOLHAPUR MUNICIPAL CORPORATION, KOLHAPUR

Tender Notice No. 18 Date 13/05/2026

This is with reference to above mention tender notice for following work

"Empanelment of Consultants for various Projects in Kolhapur.

"For above Tender submission dates as follows -

Start date of Submission of Tender Documents	:-	14/05/2026 at 4.00 p.m.
Last date of Submission of Tender Documents	:-	04/06/2026 at 3.00 p.m.
Pre-Bid meeting	:-	21/05/2026 at 12.00 p.m.
Opening of Tender Documents	:-	04/06/2026 at 3.30 p.m.

Details available on www.mahatenders.gov.in

Sd/-
City Engineer
Kolhapur Municipal Corporation

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

होम लोन सेंटर, मुंबई साऊथ, व्होल्टास हाऊस, 'ए' १ला मजला, डॉ. आंबेडकर रोड, चिंचपोकळी (पू.), मुंबई–४०००३३

मागणी सूचना

सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदार **श्रीमती रुपाली प्रवीण काथेर आणि श्री प्रवीण डी काथेर,** ५०३/१२, बिल्डिंग क्र. १२, नूतन एन एम कामगार सीएचएस, आनंद विहार कॉम्प्लेक्स, खारेगाव, कळवा (पूर्व), ठाणे - ४००६०५, **श्री प्रवीण डी काथेर,** एनवायके शिप मॅनेजमेंट (इंडिया) प्रा. लि.च्या द्वारे मार्फत, ३०३, अॅस्कॉट सेंटर, सहार रोड, हिल्टन हॉटेलजवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९९, **गृह कर्ज खाते क्र. ३८४२४३९२८५७ टॉप–अप कर्ज खाते क्र. ३८४२४४०६४२०, सुरक्षा लोन खाते क्र. ३८५३९९०२९०४** यांनी बँकेकडून मिळवलेल्या कर्जाच्या सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केले आहे आणि कर्जे ०८/०५/२०२६ रोजी नॉन परफॉर्मिंग अॅसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत. त्यामुळे त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर दि. **११.०५.२०२६** रोजी सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना जारी केल्या होत्या, परंतु त्यांना त्या न घेता परत केल्या, म्हणून या सार्वजनिक सूचनेद्वारे त्यांना सूचित करण्यात येत आहे की.
उर्वरीत थकीत : **रु. १,०४,५१,१४२/– (रुपये एक कोटी चार लाख एकावन्न हजार एकशे बेचाळीस मात्र)** त्यासह **११.०५.२०२६** रोजी जमा झालेले किंवा त्यावर जमा होणारे व्याज. वर दिलेल्या रकमेवर करारानुसार पुढील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात, ज्यात आनुषंगिक खर्च, शुल्क इत्यादींचा समावेश आहे.
वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदारांना (जेथे लागू असेल तेथे) याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून ६० दिवसांत वरील रक्कम परत करण्यासाठी बोलविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप–कलम (४) अंतर्गत सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर पुढील कारवाई करण्यात येईल.
तारणमत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टचे कलम (१३) चे उप–कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतींचे गहाणखत

सदर सर्व निवासी जागा म्हणजे फ्लॅट क्र. १७०६, चटई क्षेत्रफळ मोजमापीत ६४.२० चौ. मीटर (रेरा व्याख्येनुसार), १७व्या मजल्यावर, ''९ रिव्हिएरा हिल्स'' या इमारतीमध्ये स्थित असून त्यासोबत प्रवर्तकांनी वाटप केलेल्या कोणत्याही मेकॅनिकल पार्किंग स्लॉटमध्ये स्वतः चे एक चारचाकी वाहन पार्क करण्याचा हक्क, जुना गट क्र. १४१, हिस्सा क्र. १ (बी) आणि ३ (बी), नवीन सीएस क्र. १९४/सी (भाग), क्षेत्रफळ ५५५१ चौ. मीटर, गाव पारसिक, जुना मुंबई–पुणे रोड, कळवा (पश्चिम), ठाणे – ४००६०५ येथे स्थित जमिनीवर उभ्या असलेल्या इमारतीमध्ये असून ती ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत तसेच नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा ठाणे यांच्या अधिकारक्षेत्रात येते.

दिनांक : ३१/१२/२०२५ ठिकाण : मुंबई — **प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

Fusion Finance — फ्यूजन फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : एच–१, सी ब्लॉक, कम्युनिटी सेंटर, नारायणा विहार, नवी दिल्ली – ११००२८, भारत.
कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट क्र. ८६, इन्स्टिट्युशनल सेक्टर ३२, गुरुग्राम, हरियाणा १२२००१, भारत.
सीआयएन: एल६५१००डीएल१९९४पीएलसी०६१२८७ | वेबसाईट: http://www.fusionfin.com

जाहिर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि आमच्या मौल्यवान ग्राहकांना सूचित करण्यात येते की, त्यांच्या सोयीसाठी फ्यूजन फायनान्स लिमिटेडची अमळनेर, मेहकर एमएफआय शाखा, खाली नमूद केलेल्या नवीन पत्त्यावर दिनांक १३/०८/२०२६ पासून कायमस्वरूपी स्थलांतरित/हलविण्यात येत आहे. दिनांक १४/०८/२०२६ पासून पुढे, अमळनेर, मेहकर एमएफआय शाखेच्या सर्व ग्राहकांना नवीन पत्त्यावरून सेवा दिली जाईल. ग्राहकांना विनंती करण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या दिनांकापासून पर्यायी शाखेमध्ये उपलब्ध सेवांचा लाभ घ्यावा.

१. बंद होणाऱ्या शाखेचे नाव आणि पत्ता:	१) मे. फ्यूजन फायनान्स लि., द्वारा हाऊस क्र. – १७५३/पी–१५ए, समर्थ नगर, धेकू रोड, सतगुरू नगर, तहसील अमळनेर, जिल्हा: जळगाव (महाराष्ट्र) पिन कोड क्र.– ४२५४०१. २) मे. फ्यूजन फायनान्स लि., श्री. भारत जंकीराम भरड, डोणगाव रोड, टीचर कॉलनी, मेहकर जिल्हा–बुलढाणा, महाराष्ट्र–४४३३०१
२. पर्यायी शाखेचे नाव आणि पत्ता (पोर्टफोलिओ हस्तांतरित):	१) मे. फ्यूजन फायनान्स लिमिटेड, सी/ओ अशोक पाटील बाजीराव, आर/ओ ८० फूट रोड महावीर नगर अमळनेर जिल्हा. जळगाव–४२५४०१. २) मे. फ्यूजन फायनान्स लि., द्वारा श्री. भारत पंडितराव सोलंके, प्लॉट क्र. ४२, डोणगाव रोड, सत्यजित पेट्रोल पंपच्या जवळ, मेहकर, जिल्हा बुलढाणा महाराष्ट्र–४४३३०१
स्थलांतर/बदल दिनांक	१४–०८–२०२६

आम्ही आमच्या ग्राहकांना आश्वस्त करतो की, या प्रक्रियेदरम्यान ग्राहकांना कोणतीही गैरसोय होऊ नये यासाठी कंपनी सर्व आवश्यक काळजी घेत आहे. संबंधित ग्राहकांची अमळनेर, मेहकर एमएफआय शाखेची विद्यमान एमएफआय कर्ज खाती, नवीन पत्त्यावर अखंडपणे हस्तांतरित केली जातील. विद्यमान करारांच्या अटी आणि शर्तींमध्ये कोणताही बदल होणार नाही. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी किंवा सहाय्यासाठी, ग्राहक; शाखा व्यवस्थापक किंवा कंपनीशी येथे संपर्क साधू शकतात:
टोल–फ्री क्र.:(सकाळी ०७:००–रात्री ८:००): १८००१०३७८०८ | ईमेल आयडी: customercare@fusionfin.com

स्थळ: महाराष्ट्र — **फ्यूजन फायनान्स लिमिटेड, सही/–, अधिकृत अधिकारी**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय : १४११ सी, माया चेंबर्स, लक्ष्मीपुरी, कोल्हापूर – ४१६००२.
फोन: २६४१६२१, २६४१६२२, ई–मेल: crld.rokolhapur@unionbankofindia.bank

ताबा नोटीस

ज्याअर्थी, खाली सही करणार, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, कुवरबाव शाखा** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ (२००२ च्या कायदा क्र.५४ नुसार) मधील कलम १३ (१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स् २००२ मधील रुल ३ प्रमाणे प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार दि. **२०.१२.२०२५** च्या डिमांड नोटीशीद्वारे कर्जदार **श्री. मनोहर दत्तू साबळे** आणि **श्री. जयंत गणेश जोशी**, यांना सदर डिमांड नोटीसीमध्ये नमूद केलेली एकूण थकबाकी रक्कम **रु. ३,४०,९५३.९५ (रुपये तीन लाख चाळीस हजार नऊशे त्रेपन्न आणि पैसे पंच्याण्णव मात्र)** सोबत कर्जाच्या कागदपत्रांच्या अटी आणि शर्तींनुसार त्यावरील करारात ठरलेल्या दराप्रमाणे व्याज व चार्जेस अशी एकत्रित रक्कम नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत बँकेत भरण्याबाबत समज दिली होती.
सदर कर्जदार यांनी थकबाकीची रक्कम परतफेड न केल्यामुळे, सदर कर्जदार व तमाम जनतेस याद्वारे अशी सूचना देणेत येत आहे की, खाली सही करणाऱ्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यांना सदर कायद्यातील कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या **मालमत्तेचा ताबा दि. ११.०५.२०२६** रोजी घेतलेला आहे.
सदर कर्जदार आणि जामिनदार तसेच तमाम जनता यांना ह्या नोटीसीद्वारे असे कळविणेत येते की, त्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, जर केल्यास तो **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांची येणे रक्कम **रु. ३,४०,९५३.९५ (रुपये तीन लाख चाळीस हजार नऊशे त्रेपन्न आणि पैसे पंच्याण्णव मात्र)** सोबत कर्जाच्या कागदपत्रांच्या अटी आणि शर्तींनुसार त्यावरील करारात ठरलेल्या दराप्रमाणे व्याज व चार्जेस अशी एकत्रित रक्कम यांस बंधनकारक राहील. सुरक्षित मालमत्तेची परतफेड करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, अधिनियमाच्या कलम १३ मधील उप–कलम (८) च्या तरतुदींसाठी बँक कर्जदारांचे लक्ष वेधू इच्छिते.

स्थावर तारण मालमत्तांचे वर्णन

रहिवासी फ्लॅट क्र. ९, दुसरा मजला, इमारतीचे नांव – सुयश कॉम्प्लेक्स, 'एफ' विंग, बांधकाम क्षेत्र ५७८ चौ.फू. गांव खेडशी, ग्रामपंचायत खेडशीच्या हद्दीतील, जि. रत्नागिरी – ४१५६३९. **जिच्या चतुःसिमा – पूर्वेस –** पॅसेज; **पश्चिमेस –** बाह्य बाजू; **दक्षिणेस –** बाह्य बाजू; **उत्तरेस –** फ्लॅट क्र. १०.

दिनांक : ११.०५.२०२६
ठिकाण : कुवरबाव.
(इंग्रजी नोटीसीचे हे भाषांतर असून अर्थबोध होण्यासाठी इंग्रजी मसुदाच ग्राह्य धरण्यात येईल.)
(शिक्का)
सही/–
अधिकृत अधिकारी

JPPL-2026

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण – II च्यासमोर

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रँड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४००००५.

टीओए क्र. ७३१ सन २०२५
समन्स

नि. क्र.: ११

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लि. ....**अर्जदार**
विरुद्ध
नदीम शेर खान आणि इतर. ....**प्रतिवादी**

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए क्र. ७३१ सन २०२५** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१०.०९.२०२५** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. १,५५,३४,०३७.०१/–** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अॅक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ज्याअर्थी समन्सच्या सेवेवर सामान्य पद्धतीने परिणाम होऊ शकत नाही आणि या माननीय न्यायाधिकरणाने बदली सेवेसाठी अर्ज करण्यास परवानगी दिली आहे.
अॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **३० (तीस)** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी.
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
तुम्हाला **१३/०८/२०२६ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **डीआरटी–II** समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.
माझ्या हस्ते, सहीने आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **२२ एप्रिल, २०२६** रोजी दिले.

शिक्का
रजिस्ट्रार
डीआरटी–II, मुंबई

प्रतिवादींचे नाव व पत्ता
१. नदीम शेर खान (प्रतिवादी क्र. १)
१ला मजला, रूम क्र. ७ ७९ ९१, मरियम टॉवर जवळ, घोगरी मोहल्ला, दादा भाई मॅन्शन, मुंबई ४०० ०९२.
येथे देखील : फ्लॅट क्र. २०९, दुसरा मजला, विंग क्लिंक रोड, साई श्रुष्टी अपार्टमेंट (मल्हार यश बंगला), शिंपोली बोरिवली, मुंबई ४०० ०९२.
२. सना नदीम खान (प्रतिवादी क्र. २)
१ला मजला, रूम क्र. ७ ७९ ९१, मरियम टॉवर जवळ, घोगरी मोहल्ला, दादा भाई मॅन्शन, मुंबई ४०० ०९२.
येथे देखील : फ्लॅट क्र. २०९, दुसरा मजला, विंग क्लिंक रोड, साई श्रुष्टी अपार्टमेंट (मल्हार यश बंगला), शिंपोली बोरिवली, मुंबई ४०० ०९२.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that Mr. Omkarsingh Chadda was holding shares and occupying Flat No. D-18 (renumbered as Flat No. D-II-309) in the building/property of Aryavarta Co-operative Housing Society Limited situated at 1C/104, Aryavarta complex, Tarun Bharat, Chakala Market Road, Andheri East, Mumbai – 400099 ("the said Flat").

Pursuant to the Judgment dated 21.10.1991 passed in Dispute No. CC/IV/1337 of 1984 and the Order dated 10.03.2016 passed in Execution Application No. 43 of 2015 by the Hon'ble Co-operative Court, Smt. Shailaja R. Rane has been recognized as the lawful member in respect of the said Flat.

The Society had called upon Mr. Omkarsingh Chadda to surrender the original share certificate pertaining to the said Flat within the stipulated period of 7 days. However, despite such notice, the original share certificate has not been furnished to the Society.

Accordingly, notice is hereby given that the share certificate standing in the name of Mr. Omkarsingh Chadda in respect of Flat No. D-18 (renumbered as Flat No. D-II-309) is treated as cancelled by the Society and the records of the Society shall now reflect Smt. Shailaja R. Rane as the lawful member in respect of the said Flat.

Any person(s), bank(s), financial institution(s) or entity having any claim, objection, right, title, interest, lien, charge, mortgage or encumbrance of whatsoever nature in respect of the said share certificate and / or the said Flat are hereby required to make the same known in writing together with supporting documents to the undersigned at the Society's address within 21 (Twenty-One) days from the publication hereof, failing which such claims or objections shall be deemed to have been waived and/or abandoned and the Society shall proceed accordingly without any further reference.

Place: Mumbai
Date: 14.05.2026

For and on behalf of
Aryavarta Co-operative Housing Society Limited
(Formerly know as Post & Telegraph Staff Mitra Mandal CHS Ltd.)
Email: aryavartachs@gmail.com | Phone: +91 98203 28294

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम — A Govt. of India Undertaking

वडवली बसीन (१५४६६)

ई–लिलाव सूचना

ई–लिलावाद्वारे जंगमगहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची सूचना (ऑनलाइन लिलावाद्वारे)
याद्वारे अशी सूचना देण्यात येत आहे की, यामध्ये वर्णन केलेल्या जंगम मालमत्तेचा ताबा घेण्यात आला असून, सदर मालमत्तेची विक्री खालील अटी व शर्तींच्या अधीन राहून, ''जशी आहे तशी'', ''ज्या स्थितीत आहे तशी''आणि ''जे काही उपलब्ध आहे'' त्या स्वरूपात या तत्त्वावर ई–लिलावाद्वारे केली जाईल. हा ई–लिलाव सेवा पुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट) **संपर्क क्र.: ८२९१२२०२२०; support.BAANKNET@psballiance.com; https://baanknet.com/** यांच्यामार्फत आयोजित करण्यात आला आहे.

१	**तारण धनकोचे नाव आणि पत्ता**	**कॅनरा बँकेचे घटक, वडवली बसीन (१५४६६)**
२	**कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता**	**मे. सलमान सुपर टूर अँड ट्रॅव्हल्स (मालकाद्वारे प्रतिनिधित्व नजून (कर्जदार आणि वाहन मालक),** वाघरळ पाडा, निर्मल शाळेजवळ, राजिवली, वसई, पालघर, महाराष्ट्र पिन कोड–४०१२०८ मोबाईल क्र. ९६६७५८३६०४
३	**१०.०५.२०२६ रोजीची एकूण दायित्वे**	**रु. ७,०६,०६१.७८ अधिक १३.०५.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि इतर खर्च**
४	**ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ**	३०.०५.२०२६ रोजी आणि स. १०.०० वा. ते दु. १.०० वा पर्यंत (विक्री प्रक्रिया पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या कालावधीच्या अमर्यादित मुदतवाढ विस्तारासह)
५	**ईएमडी/ निविदा कागदपत्रे स्वीकारण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ**	**३०.०५.२०२६ रोजी, स. ९.३० वा. पर्यंत**
६	**निविदा कागदपत्रे सादर करावयाचा पत्ता**	**कॅनरा बँक, नालासोपारा (१५४६६),** साथी सदन, मार्केट रोड, पोस्ट वडवली बसीन, नायगाव प, पापडी पोस्ट, वसई, ता., जि. पालघर– ४०१२०७, ईमेल– cb15466@canarabank.com
७	**लिलाव सेवा पुरवठादाराचा तपशील**	**मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट), संपर्क क्र. ८२९१२२०२२०, support.BAANKNET@psballiance.com; https://baanknet.com/**
८	**मालमत्तेचा तपशील**	ह्युंदाई मोटर इंडिया लि. ऑरा १.२ एमटी सीएनजी एस, आरटीओ नोंदणी क्र. एमएच–४८–डीसी–०८१५, पांढऱ्या रंगाची, चालक अधिक चार व्यक्तींची आसनक्षमता, नोंदणी दिनांक – ०४ सप्टेंबर, २०२४, इंधन – पेट्रोल आणि सीएनजी
९	**राखीव किंमत**	रु. ५,२०,०००/– (रुपये पाच लाख वीस हजार मात्र)
१०	**ईएमडी रक्कम**	राखीव किंमतीच्या १०% म्हणजेच रु. ५२,०००/– (रुपये बावन्न हजार मात्र)

बँकेच्या माहितीनुसार, वरील वाहनावर कोणतेही ज्ञात भार नाही.
विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया सामायिक वेब पोर्टल मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट) वर उपलब्ध असलेल्या ''ई–लिलाव'' लिंकचा संदर्भ घ्या. संपर्क क्रमांक: ८२९१२२०२२०, support.BAANKNET® psballiance.com; https://baanknet.com/ किंवा कॅनरा बँकेच्या www.canarabank.com या संकेतस्थळाला भेट द्या. तसेच, कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, आपण कॅनरा बँकेचे व्यवस्थापक, वडवली बसीन (१५४६६) यांच्याशी मोब. ८०७४३०६७०८ वर संपर्क साधू शकता.

सही/–
ठिकाण: मुंबई — प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक: १२.०५.२०२६ — कॅनरा बँक

व्हीएसजे इन्वेस्टमेंटस् प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: जी १२, तळमजला, रहेजा सेंटर, २१४ फ्रीप्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत–४०००२१
सीआयएन: यु६५९१०एमएच१९९३पीटीसी२९७९६४
संपर्क व्यक्ति: श्री. विनय गर्ग + ९१ ९९३००१३७८४
ईमेल आयडी: ops@vsjinvestments.com

व्हीएसजे इन्वेस्टमेंटस् प्रायव्हेट लिमिटेडचे एका ओळखलेली स्ट्रेस्सड वित्तीय मत्तेची ('उल्लेखित मत्ता किंवा आयए) विक्रीसाठी स्वारस्याची अभिव्यक्तीसाठी आमंत्रण

१. व्हीएसजे इन्वेस्टमेंटस् प्रायव्हेट लिमिटेड **(''व्हीएसजे'')** हे जिथे संपूर्ण खरेदीची रक्कम रोख रकमेद्वारे, म्हणजेच १००% रोख तत्वाने, आगाऊ दिली जाईल ही भारू ५०,००,००,०००/– (रुपये पन्नास कोटी मात्र) च्या एकूण खरेदी मोबदल्यासाठी ओळखलेल्या मत्तेच्या संपादनासाठी एका बोलीदाराकडून उपलब्ध असलेल्या सध्याच्या प्रस्तावावर आधारित ''स्वीस चॅलेंजे मेथड'' अंतर्गत तिचे वित्तीय मत्ते (या मध्ये अनुत्पादक मालमत्ता किंवा विशेष उल्लेखाचे खाते, आणि **''उल्लेखित मत्ता''** किंवा**''आयए''** म्हणून जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेजात संदर्भित) ची विक्रीसाठी नोव्हेंबर २८, २०२५ दिनांकित मास्टर डायरेक्शन रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (नॉन–बँकिंग फायनान्शिअल कंपनीज् – ट्रांस्फर अॅण्ड डिस्ट्रीब्यूशन ऑफ क्रेडिट रिस्क) डायरेक्शन्स, २०२५ (आणि वेळोवेळी अद्यावत केलेले) पात्र अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपन्या (एआरसीज्)/बँका/वित्तीय संस्थे/नॉन–बँकिंग वित्तीय कंपन्यांकडून स्वारस्याचे अभिव्यक्ति **(''ईओआय'')** मागवित आहे.
२. विक्रीसाठी ठेवलेल्या ओळखलेल्या मत्तेची एकूण मुद्दल थकबाकी अंदाजे भारु ४००,५१,९३,९१७/– (रुपये चारशे कोटी एकावन्न लाख त्र्याण्णव हजार नऊशे सतरा मात्र) च्या मार्च ३१, २०२६ रोजी प्रमाणे मूल्य आहे.
३. विक्री ही जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेज आणि त्यामध्ये मांडलेल्या प्रक्रियेनुसार घेण्यात येईल. पात्र इच्छुक अर्जदार वरील नमूद ईमेल आयडीमधील संपर्क व्यक्तीकडे एक ई–मेल पाठवून जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेज प्राप्त करू शकतात. पात्र इच्छुक अर्जदाराने जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेजामध्ये दिलेल्या अटी आणि शर्तींनुसार भारु ५,००,००,०००/– (रुपये पाच कोटी मात्र) ही रकमेसाठी एक इसारा अनामत रक्कम एनईएफटी/ आरटीजीएस/आयएमपीएसच्या मार्गे प्रदान करणे आवश्यक आहे.
४. उल्लेखित मत्तेची विक्री १००% ''फक्त रोख'' तत्वावर असेल, जिथे संपूर्ण खरेदीचा मोबदला रोख रकमेद्वारे आगाऊ दिला जाईल. विक्री ही **''जे आहे जेथे आहे, जे आहे काही आहे, जे काही आहे तेथे आहे''आणि '' विना अवलंब तत्वावर''** असेल.
५. पात्र इच्छूक अर्जदाराने जाहीर सूचना दस्तावेजात मांडलेल्या अटींनुसार व्हीएसजेद्वारे विक्री करण्यात आलेल्या आयए साठी बोली लावणे आवश्यक आहे. (www.vsjinvestments.com) **('' जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेज'')**
६. विक्री ही जाहीर सूचना आणि दस्तावेजात मांडलेल्या अटी आणि शर्तींनुसार आणि त्यामध्ये मांडलेल्या प्रक्रियानुसार घेण्यात येईल. पात्र इच्छूक अर्जदार व्हीएसजेची वेबसाईटवरील जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेज प्राप्त करू शकतात **(www.vsjinvestments.com)**
७. कोणत्याही इच्छुक पक्षकाराने उल्लेखित मत्तेच्या तपशील मिळवण्यासाठी ईएमडीसह इरादा पत्र आणि गोपनीयता करार निष्पादन करून आणि देऊन त्याची इच्छा व्यक्त करू शकतात आणि जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेजमध्ये दिलेली अटीनुसार विक्री प्रक्रियेत भाग घेवू शकतात.
८. व्हीएसजे कोणतेही कारण न देता सदर विक्रीच्या अटी आणि शर्तीमध्ये बदल, सुधारणा करणे, किंवा व्यवहाराचा कोणत्याही टप्प्यावर प्रस्तावित विक्री रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे. जर १८ मे, २०२६ रोजी किंवा पूर्वी कोणत्याही इरादा पत्र मिळाले नाही अशा परिस्थितीत व्हीएसजे उल्लेखित मूळ बोलीदाराशी आयए ची विक्री पूर्ण करण्याची अधिकार राखून ठेवले आहेत. ह्या संदर्भात व्हीएसजे च्या निर्णय अंतिम, बंधनकारक आणि पूर्ण असेल. कृपया नोंद घ्यावी की, विक्री ही व्हीएसजेच्या अंतिम मंजुरीच्या अधिन असेल.

पुढील तपशीलासाठी वरील नमूद कार्यालय तपशीलवार प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क साधावा.

ठिकाण: मुंबई — **व्हीएसजे इन्वेस्टमेंट प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी**
दिनांक: १४ मे, २०२६ — **प्राधिकृत अधिकारी**

अशोक इन्व्हेस्टर्स ट्रस्ट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: लेव्हल ३, दि कॅपिटल, जी–ब्लॉक, बीकेसी, आयसीआयसीआय बँकेच्या मागे, प्लॉट क्र. सी७०, वांद्रे पूर्व, मुंबई–४०००५१
सीआयएन: यु६७१२०एमएच१९९१पीएलसी१६२३१५
संपर्क व्यक्ति: श्री. विवेक फुमरा + ९१ ९८३०४४४४२७
ईमेल आयडी: business@ashokinvestors.com

अशोक इन्व्हेस्टर्स ट्रस्ट लिमिटेडचे एका ओळखलेली स्ट्रेस्सड वित्तीय मत्तेची ('उल्लेखित मत्ता किंवा आयए) विक्रीसाठी स्वारस्याची अभिव्यक्तीसाठी आमंत्रण

१. अशोक इन्व्हेस्टर्स ट्रस्ट लिमिटेड **(''अशोक'')** हे जिथे संपूर्ण खरेदीची रक्कम रोख रकमेद्वारे, म्हणजेच १००% रोख तत्वाने, आगाऊ दिली जाईल ही भारू ३५,००,००,०००/– (रुपये पस्तिस कोटी मात्र) च्या एकूण खरेदी मोबदल्यासाठी ओळखलेल्या मत्तेच्या संपादनासाठी एका बोलीदाराकडून उपलब्ध असलेल्या सध्याच्या प्रस्तावावर आधारित ''स्वीस चॅलेंजे मेथड'' अंतर्गत तिचे वित्तीय मत्ते (या मध्ये अनुत्पादक मालमत्ता किंवा विशेष उल्लेखाचे खाते, आणि ''उल्लेखित मत्ता'' ''आयए'' म्हणून जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेजात संदर्भित) ची विक्रीसाठी नोव्हेंबर २८, २०२५ दिनांकित मास्टर डायरेक्शन रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (नॉन–बँकिंग फायनान्शिअल कंपनीज् – ट्रांस्फर अॅण्ड डिस्ट्रीब्यूशन ऑफ क्रेडिट रिस्क) डायरेक्शन्स, २०२५ (आणि वेळोवेळी अद्यावत केलेले) पात्र अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपन्या (एआरसीज्)/बँका/वित्तीय संस्थे/नॉन–बँकिंग वित्तीय कंपन्यांकडून स्वारस्याचे अभिव्यक्ति (''ईओआय'') मागवित आहे.
२. विक्रीसाठी ठेवलेल्या ओळखलेल्या मत्तेची एकूण मुद्दल थकबाकी अंदाजे भारु १९८,५९,०८,९५७/– (रुपये एकशे अठ्याण्णव कोटी एकोणपन्नास लाख आठ हजार नऊशे सत्तावन्न मात्र) च्या मार्च ३१, २०२५ रोजी प्रमाणे मूल्य आहे.
३. विक्री ही जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेज आणि त्यामध्ये मांडलेल्या प्रक्रियेनुसार घेण्यात येईल. पात्र इच्छुक अर्जदार वरील नमूद ईमेल आयडीमधील संपर्क व्यक्तीकडे एक ई–मेल पाठवून जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेज प्राप्त करू शकतात. पात्र इच्छुक अर्जदाराने जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेजामध्ये दिलेल्या अटी आणि शर्तींनुसार भारु ३,५०,००,०००/– (रुपये तीन कोटी पन्नास लाख मात्र) ही रकमेसाठी एक इसारा अनामत रक्कम एनईएफटी/ आरटीजीएस/आयएमपीएसच्या मार्गे प्रदान करणे आवश्यक आहे.
४. उल्लेखित मत्तेची विक्री १००% ''फक्त रोख'' तत्वावर असेल, जिथे संपूर्ण खरेदीचा मोबदला रोख रकमेद्वारे आगाऊ दिला जाईल. विक्री ही **''जे आहे जेथे आहे, जे आहे काही आहे, जे काही आहे तेथे आहे''आणि '' विना अवलंब तत्वावर''** असेल.
५. पात्र इच्छूक अर्जदाराने जाहीर सूचना दस्तावेजात मांडलेल्या अटींनुसार अशोकद्वारे विक्री करण्यात आलेल्या आयए साठी बोली लावणे आवश्यक आहे. (www.ashokinvestors.com) **('' जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेज'')**
६. विक्री ही जाहीर सूचना आणि दस्तावेजात मांडलेल्या अटी आणि शर्तींनुसार आणि त्यामध्ये मांडलेल्या प्रक्रियानुसार घेण्यात येईल. पात्र इच्छूक अर्जदार अशोकची वेबसाईटवरील जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेज प्राप्त करू शकतात **(www.ashokinvestors.com)**
७. कोणत्याही इच्छुक पक्षकाराने उल्लेखित मत्तेच्या तपशील मिळवण्यासाठी ईएमडीसह इरादा पत्र आणि गोपनीयता करार निष्पादन करून आणि देऊन त्याची इच्छा व्यक्त करू शकतात आणि जाहीर सूचना आणि प्रक्रिया दस्तावेजमध्ये दिलेली अटीनुसार विक्री प्रक्रियेत भाग घेवू शकतात.
८. अशोक कोणतेही कारण न देता सदर विक्रीच्या अटी आणि शर्तीमध्ये बदल, सुधारणा करणे, किंवा व्यवहाराचा कोणत्याही टप्प्यावर प्रस्तावित विक्री रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे. जर १८ मे, २०२६ रोजी किंवा पूर्वी कोणत्याही इरादा पत्र मिळाले नाही अशा परिस्थितीत अशोक उल्लेखित मूळ बोलीदाराशी आयए ची विक्री पूर्ण करण्याची अधिकार राखून ठेवले आहेत. ह्या संदर्भात अशोकच्या निर्णय अंतिम, बंधनकारक आणि पूर्ण असेल. कृपया नोंद घ्यावी की, विक्री ही अशोकच्या अंतिम मंजुरीच्या अधिन असेल.

पुढील तपशीलासाठी वरील नमूद कार्यालय तपशीलवार प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क साधावा.

ठिकाण: मुंबई — **अशोक इन्व्हेस्टर्स ट्रस्ट लिमिटेडसाठी**
दिनांक: १४ मे, २०२६ — **प्राधिकृत अधिकारी**

SW INVESTMENTS LIMITED

Regd. Office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L65990MH1980PLC023333 website: www.sw1india.com
Email Id: cosec@sw1india.com Tel No: +91 22 4287 7800 Fax No: +91 22 4287 7890

EXTRACTS OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2026

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE		
		Quarter Ended 31.03.2026 Audited	Year Ended 31.03.2026 Audited	Quarter Ended 31.03.2025 Audited
1.	Total Income from Operations	13.43	44.67	8.73
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	10.17	31.56	0.56
3.	Net Profit /(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10.17	31.56	0.56
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7.62	23.63	0.42
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(127.93)	53.35	(79.78)
6.	Paid up equity share capital (Face Value of ₹ 10 each)	90.00	90.00	90.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	739.84	739.84	686.50
8.	Earnings per share (of ₹ 10 each) (not annualised)			
	(a) Basic	0.85	2.63	0.05
	(b) Diluted	0.85	2.63	0.05

Notes:
1. The above audited financial results for the quarter and financial year ended 31st March, 2026 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on 13th May, 2026. The above financial results are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013. The Statutory Auditors of the Company have expressed an unmodified opinion on the above audited financial results for the quarter and financial year ended 31st March, 2026.
2. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and financial year ended 31st March, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and financial year ended 31st March, 2026 are available on the website of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company's website (www.sw1india.com)

For and on behalf of the Board of Directors of
SW Investments Limited
sd/-
Lalitha Cheripalli
Wholetime Director (DIN 07026989)

Place: Mumbai
Date : 13th May, 2026

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मुंबई येथे

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

दि रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स अॅण्ड बँक्रप्टसी अॅक्ट, १९९३ सहवाचता दि सेकंड शेड्युल टू दि इन्कम टॅक्स अॅक्ट १९६१ च्या नियम ५३ अन्वये विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

निशाणी क्र. ५८
पुढील दिनांक: २६.०५.२०२६

आर.पी. क्र. २८३/सन २०१७
या बाबतीत
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया ...**प्रमाणपत्र धारक**
विरूध्द
मे. इंडो केमिकल्स आणि इतर. ...**प्रमाणपत्र कर्जदार**

प्रति,
१. मे. इंडो केमिकल्स फ्लॅट क्रमांक सी/३०३, रिद्धी अपार्टमेंट, चिकू वाडी, शिंपोली रोड, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०९२.
२. श्री. कमलेश एम. पारेख फ्लॅट क्रमांक सी/३०३, रिद्धी अपार्टमेंट, चिकू वाडी, शिंपोली रोड,बोरीवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०९२.
३(ए) जतिन महेश पारेख फ्लॅट क्रमांक सी/३०३, रिद्धी अपार्टमेंट, चिकू वाडी, शिंपोली रोड,बोरीवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०९२.
३(बी) कमलेश महेश पारेख फ्लॅट क्रमांक सी/३०३, रिद्धी अपार्टमेंट, चिकू वाडी, शिंपोली रोड,बोरीवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०९२.
३(सी) निमिषा तुषार शाह फ्लॅट क्रमांक सी/३०३, रिद्धी अपार्टमेंट, चिकू वाडी, शिंपोली रोड,बोरीवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०९२.
४. सौ. दिप्ती कमलेश पारेख फ्लॅट क्रमांक सी/३०३, रिद्धी अपार्टमेंट, चिकू वाडी, शिंपोली रोड,बोरीवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०९२.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसूली न्यायाधिकरण क्र. ३, मुंबई याद्वारे मंजूर **ओ.ए. क्र. १२८ सन २००६** मधील **वसुली प्रमाणपत्र क्र. २८३ सन २०१७** निर्गमित केले होते. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद स्थावर मिळकतीच्या विक्रीचे आदेश दिले.
तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **२६ मे. २०२६ रोजी दु. १२.०५ वा.** ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला सदर मिळकती किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

मिळकतीचे परिशिष्ट

१. फ्लॅट क्र. २, क्षेत्रफळ मोजमापित ३४० चौ. फूट, तळमजला, ''ज्योत्स्ना अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र.७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.
२. फ्लॅट क्र. ७, क्षेत्रफळ मोजमापित त३४० चौ. फूट, तळमजला, ''ज्योत्स्ना अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.
३. फ्लॅट क्र. १०, मोजमापित क्षेत्रफळ ४५० चौ. फूट, तळमजला, ''ज्योत्स्ना अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.
४. फ्लॅट क्र. १०२, क्षेत्रफळ मोजमापित ३४० चौ. फूट, पहिला मजला, ''ज्योत्स्ना अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.
५. फ्लॅट क्र. १०३, मोजमापित क्षेत्रफळ ३४० चौ. फूट, पहिला मजला, ''ज्योत्स्ना अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.
६. फ्लॅट क्र.१०४, क्षेत्रफळ मोजमापित ३४० चौ. फूट, पहिला मजला, ''ज्योत्स्ना अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.
७. फ्लॅट क्र. ०१, क्षेत्रफळ मोजमापित ५१० चौ. फूट, पहिला मजला, ''महेश अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.
८. फ्लॅट क्र. १०४, क्षेत्रफळ मोजमापित ३४० चौ. फूट, पहिला मजला, ''बबला निवास'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.
९. फ्लॅट क्र. २०४, क्षेत्रफळ मोजमापित ३४० चौ. फूट, दुसरा मजला, ''मंगल मूर्ती अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १८४, हिस्सा क्र. ७ (भाग), गाव – नारिंगी, तालुका – वसई, जिल्हा – ठाणे येथे स्थित.

सदर १५ एप्रिल, २०२६ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

भाविष्य कुमार आझाद
वसुली अधिकारी डीआरटी–२, मुंबई

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

CENTRAL TO YOU SINCE 1911 — आज़ादी का अमृत महोत्सव

प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर
पी–५६, एमआयडीसी नागापूर, अहमदनगर–४१४ १११
फोन– ०२४१–२७७९०८०

ई–लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी अॅक्ट–२००२ अंतर्गत)
परिशिष्ट–IV–ए नियम ८(६) साठी तरतूदी पहा
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) अंतर्गत स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी पंधरा दिवसांची सूचना

प्रति,
नाव : मे. कमलेश अॅग्रो प्रोडक्ट्स (कर्जदार), श्री. विठ्ठल रामदास सोनावणे.
पत्ता : बिगर–शेती औद्योगिक प्लॉट सह तेथील काही बांधकाम येथे, गट क्र. ५८७/२, क्षेत्र २००० चौ. मीटर्स, गाव चिंचोडी–पाटील, ता. आणि जि. अहिल्यानगर येथे स्थित.
संदर्भ – सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट–२००२ सहवाचता सिक्युरिटी (एन्फोर्समेंट) रुल्स–२००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींच्या अंतर्गत ई–लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील विर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा अन्वयिक/सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती (१) मे. कमलेश अॅग्रो प्रोडक्ट्स (कर्जदार), श्री. विठ्ठल रामदास सोनावणे. यांचेकडून तारण धनकोंना थकीत रु. १,१०,४९,६६७.१३/– + व्याज आणि प्रभार (रुपये एक कोटी दहा लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे सदुसष्ट आणि तेरा पैसे मात्र) च्या वसुलीकरिता ऑनलाइन पोर्टल https://www.ebkray.in किंवा https://www.baanknet.com मार्फत **३०.०५.२०२६** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.
राखीव किंमत रु. २०२००००/– (रुपये वीस लाख वीस हजार मात्र) असेल आणि इसारा अनामत रक्कम रु. २०२०००/– (रुपये दोन लाख दोन हजार मात्र) आणि बोली वाढ रक्कम रु. १००००/– (रु. दहा हजार मात्र) असेल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकतीचे मालक : श्री. विठ्ठल रामदास सोनावणे.
मिळकतीचे वर्णन :
श्री. विठ्ठल रामदास सोनावणे यांच्या मालकीच्या बिगर–शेती औद्योगिक प्लॉट सह तेथील काही बांधकाम येथे, गट क्र. ५८७/२, क्षेत्र २००० चौ. मीटर्स, गाव चिंचोडी–पाटील, ता. आणि जि. अहिल्यानगर येथे स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

पूर्व	**सर्व्हे क्र. ५८६ (भाग)**	**उत्तर**	**रस्ता**
पश्चिम	**सर्व्हे क्र. ५८६ (भाग)**	**दक्षिण**	**सर्व्हे क्र. ५८७ (भाग)**

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट www.centralbankofindia.co.in/eauction मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया
प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर
१३.०५.२०२६